

**MAS Slavkovské bojiště, z.s. jako nositel strategie komunitně vedeného  
místního rozvoje „SCLLD pro území MAS Slavkovské bojiště, z.s. na období 2014 – 2020“**

vyhlašuje

**5. výzvu k předkládání žádostí o podporu  
z Integrovaného regionálního operačního programu**

s názvem

**„MAS Slavkovské bojiště, z.s. – IROP – Sociální bydlení v obcích“**

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 85 „SOCIÁLNÍ BYDLENÍ- INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1“

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	85. výzva IROP - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ- INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1
Číslo výzvy MAS	5.
Opatření integrované strategie	1.2.2 Výstavba sociálních bytů
Podopatření integrované strategie	-
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	17.12.18 8:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	17.12.18 8:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	N/R
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	29.3.19 12:00
	01.01.2014

<b>Datum zahájení realizace projektu</b>	<i>Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.</i>
<b>Datum ukončení realizace projektu</b>	31.12.2021 <i>Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.</i>

<b>Podpora</b>	
<b>Alokace výzvy MAS (CZV)</b>	<b>8 421 070,00 Kč</b>
<b>Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt</b>	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
<b>Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu</b>	minimální výše CZV na projekt      800 000,00 Kč maximální výše CZV na projekt      8 421 070,00 Kč
	Podpora de minimis nesmí přesáhnout částku 500 000 EUR (EFRR + SR) přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU) je 99 000 000,- Kč.
<b>Podmínky veřejné podpory</b>	Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ sociální bydlení v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení Komise č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udělenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.
<b>Forma podpory</b>	Dotace – ex-post financování

<b>Zacílení podpory</b>	
<b>Typy podporovaných projektů</b>	Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení. Jako doplňková aktivita bude podporováno zahrnutí zeleně v okolí budov a na budovách, např. zelené zdi a střechy, aleje, hřiště a parky do realizovaných projektů. Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve Specifických pravidlech výzvy č. 85.
<b>Území realizace</b>	Území MAS Slavkovské bojiště, z.s. vymezené ve schválené strategii CLLD. Výdaje spojené s realizací projektu za hranicí území MAS Slavkovské bojiště, z.s. jsou vždy nezpůsobilé.
<b>Oprávnění žadatelé</b>	obce, nestátní neziskové organizace, církve, církevní organizace

<b>Cílová skupina</b>	<p>Osoby v bytové nouzi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut),</li> <li>- osoby v nízkoprahové noclehárně,</li> <li>- osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek,</li> <li>- muži a ženy v azylovém domě,</li> <li>- matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě,</li> <li>- úplné rodiny v azylovém domě,</li> <li>- osoby v domě na půli cesty,</li> <li>- osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení),</li> <li>- osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu,</li> <li>- žadatelé o azyl v azylových zařízeních,</li> <li>- osoby po opuštění věznice,</li> <li>- osoby před opuštěním zdravotnického zařízení,</li> <li>- osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče,</li> <li>- muži a ženy v seniorském věku,</li> <li>- invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě,</li> <li>- osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení),</li> <li>- osoby bydlící v bytě bez právního důvodu,</li> <li>- osoby v nezákonně obsazené budově,</li> <li>- osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice),</li> <li>- osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu,</li> <li>- osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení),</li> <li>- osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele,</li> <li>- osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení,</li> <li>- osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).</li> </ul>
-----------------------	---

Věcné zaměření		
<b>Podporované aktivity</b>	<b>1</b>	Sociální bydlení
	<b>2</b>	
	<b>3</b>	
	<b>4</b>	
	<b>5</b>	
<b>Indikátory</b>	<p><b>Indikátor výstupu</b> 5 53 01 - Počet podpořených bytů pro sociální bydlení</p> <p><b>Indikátor výsledku</b> 5 53 20 - Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení</p> <p>5 53 10 - Nárůst kapacity sociálních bytů</p>	

Náležitosti žádosti o podporu		
Povinné přílohy	1	Plná moc
	2	Zadávací a výběrová řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě žadatele
	4	Studie proveditelnosti
	5	Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
	6	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
	7	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
	8	Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
	9	Položkový rozpočet stavby
	10	Čestné prohlášení o skutečném majiteli
	11	Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení - v případě volby režimu rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)
	12	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
	13	
	14	
	15	
Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č. 85 (verze 1.0, platnost od 29.6.2018) IROP v kapitole 3.6.		

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	<i>Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.11, platnost od 15.5.2018), Specifickými pravidly (verze 1.0, platnost od 29. 6. 2018). V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.</i>
Časová způsobilost	1. 1. 2014 - 31. 12. 2021
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	<p>V kolových výzvách nemůže nositel provádět změny uvedené v kapitole 2.2 Obecných pravidel, pokud to není vynuceno právními předpisy nebo změnou metodického prostředí (<a href="http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD">http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD</a>).</p> <p>O případné změně výzvy jsou žadatelé informováni prostřednictvím MS2014+ a internetových stránek MAS Slavkovské bojiště, z.s., nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího schválení ze strany ŘO.</p> <p>Bližší informace o změně výzvy jsou uvedeny v kapitole 3.2.2 Změna výzvy MAS Interních postupů MAS Slavkovské bojiště, z.s, které jsou dostupné zde: <a href="http://slavkovskebojiste.cz/o-nas/dokumenty/">http://slavkovskebojiste.cz/o-nas/dokumenty/</a></p>

<b>Příjmy projektu</b>	<p>Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování.</p> <p>Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.</p>
<b>Způsob hodnocení projektů</b>	<p>Hodnocení projektů je soubor činností, které jsou vykonávány od podání žádosti o podporu do vydání/podepsání právního aktu o poskytnutí dotace. Hodnocení projektů probíhá ve třech fázích.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hodnocení formální náležitosti a přijatelnosti provádí manažerka IROP a manažerka MAS.</li> <li>• Věcné hodnocení provádí Výběrová komise MAS prostřednictvím hodnotících kritérií, které byly schváleny ŘO IROP. Pro úspěšné absolvování věcného hodnocení je potřeba minimálně 50 % bodů. Bližší informace jsou uvedeny v příloze výzvy MAS. Počet projektů, které je možné podpořit je limitován alokací na výzvu. Ostatní projekty mohou být zařazeny do zásobníku náhradních projektů.</li> <li>• Závěrečné ověření způsobilosti projektů, které provádí CRR (Obecná a Specifická pravidla pro žadatele a příjemce). Obecná a Specifická pravidla jsou uvedena na webu ŘO IROP u každé výzvy ŘO IROP. Kritéria pro závěrečné ověření způsobilosti jsou uvedena ve Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce k dané výzvě ŘO IROP.</li> </ul> <p>Hodnotitelé provádějí hodnocení podle předem stanovených kritérií pro hodnocení projektů a vyplňují kontrolní list. Ke každému kritériu uvádějí srozumitelné odůvodnění výsledku hodnocení.</p> <p>Do procesu hodnocení vstupují všechny podané žádosti o podporu, které byly podány prostřednictvím MS2014+. Po každé fázi hodnocení může žadatel podat žádost o přezkum rozhodnutí, tato specifická fáze je blíže popsána v kapitole 5 Interních postupů MAS.</p> <p>Bližší informace k hodnocení a výběru projektů či k možnostem přezkumu jsou uvedeny v Interních postupech MAS: Interní postupy MAS verze 1.1, platnost k 23. 8. 2018</p>
<b>Kritéria pro hodnocení projektů</b>	<p>Kritéria pro hodnocení a výběr projektů jsou uvedena v příloze č. 1 Kritéria formálních hodnocení a přijatelnosti a v příloze č. 2 Kritéria věcného hodnocení výzvy.</p>
<b>Další specifika výzvy</b>	<p>MAS Slavkovské bojiště, z.s. může vytvářet seznam náhradních projektů v případě, že požadavky na dotaci u všech projektů, které splnily podmínky věcného hodnocení, převyšují alokaci výzvy, pokud výzva nebyla vyhlášena na celou alokaci opatření. Bližší informace jsou uvedeny v kapitole 4.3 Výběr projektů Interních postupů MAS</p> <p>Slavkovské bojiště, z.s. Náhradním projektem je hraniční projekt, popřípadě další projekt ve výzvě MAS, který splnil podmínky věcného hodnocení, ale ve výzvě není dostatek finančních prostředků na podporu v plné výši (viz kapitola 4.3 Výběr projektů Interních postupů MAS Slavkovské bojiště, z.s. - <a href="http://slavkovskebojiste.cz/onas/dokumenty/">http://slavkovskebojiste.cz/onas/dokumenty/</a>)</p>
<b>Forma a způsob podání žádosti o podporu</b>	<p><a href="https://mseu.mssf.cz">Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese <a href="https://mseu.mssf.cz">https://mseu.mssf.cz</a></a></p>
<b>Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP</b>	<p><a href="http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy">http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy</a></p>
<b>Kontakty pro poskytování informací</b>	<p><b>Manažerka IROP:</b> Ing. Dana Adamcová adamcova@slavkovskebojiste.cz +420 732 512 635</p> <p><b>Manažerka MAS:</b> Mgr. Hana Tomanová tomanova@slavkovskebojiste.cz +420 604 318 732</p>

<b>Seznam příloh výzvy</b>	1	<b>Příloha č.1 Kritéria formálního hodnocení a přijatelnosti</b>
	2	<b>Příloha č.2 Kritéria věcného hodnocení</b>
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	